

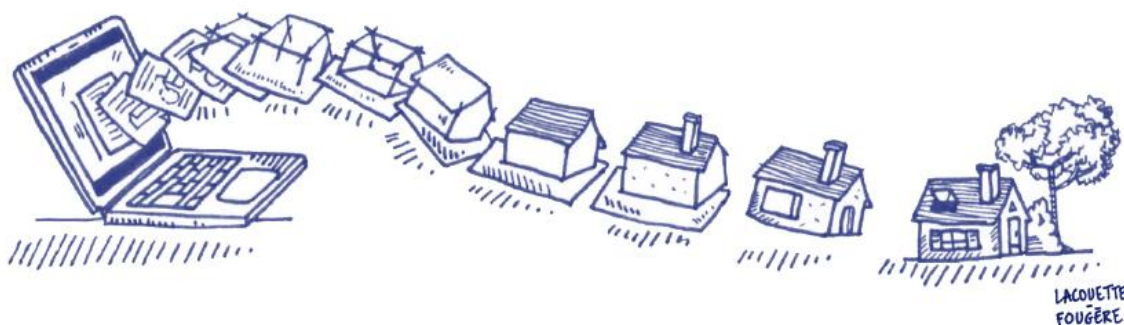
# Vos démarches d'urbanisme en ligne sur le territoire d'Epina<sup>y</sup>-sous-Sénart

*À partir du 1er janvier 2022, nous serons prêts à recevoir vos demandes de permis de construire, déclaration préalable et certificats d'urbanisme en ligne, gratuitement, de manière plus simple et plus rapide.*

*Laissez-vous guider !*

GUIDE

PRATIQUE



## “ J’ai un projet de travaux...

Certificat d’urbanisme, déclaration préalable de travaux, permis de construire, de démolir, d’aménager, toutes ces demandes doivent faire l’objet d’une autorisation préalable délivrée par la commune avant d’entreprendre les travaux.

*Pour réaliser vos démarches d’urbanisme, la commune met à votre disposition un service en ligne, sécurisé, gratuit et facilement accessible.*

### Le dépôt en ligne, c’est...



**Un service accessible à tout moment et où que vous soyez,** dans une démarche simplifiée.



**Un gain de temps et d’argent :** plus besoin de vous déplacer en mairie pour déposer votre dossier ou d’envoyer vos demandes en courrier recommandé.



**Une démarche plus écologique,** grâce à des dossiers numériques qui ne nécessitent plus d’être imprimés en de multiples exemplaires.



**Plus de transparence sur le traitement de vos demandes,** grâce à un circuit entièrement dématérialisé avec tous les acteurs de l’instruction, et des échanges facilités jusqu’à la décision de l’administration.

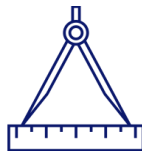
# Comment faire ?

## JE PRÉPARE MON DOSSIER

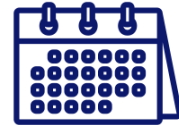
Pour garantir la qualité et la recevabilité de votre dossier, préparez votre demande en vous rapprochant de nos services, qui seront à même de vous guider à chaque étape, notamment pour :



Choisir le formulaire CERFA adapté à vos travaux



Éditer l'ensemble des pièces nécessaires à son instruction



Anticiper votre calendrier de réalisation

---

## JE LE DÉPOSE EN LIGNE

- Je me connecte sur le Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme sur le site de la Ville d'Epinaÿ-sous-Sénart, rubrique « Vos démarches administratives »
- Je me connecte pour la première fois, je me créer un compte avec une adresse électronique personnelle et valide
- Je sélectionne le formulaire cerfa correspondant à mon projet.  
Je remplis la demande en y joignant les pièces obligatoires nécessaires au traitement de ma demande et selon la nature et le type de mon projet et je transmets ma demande.



*Le dépôt en ligne est un nouveau service offert aux usagers mais n'est pas une obligation pour vous. Nos services continuent de vous accueillir pour recevoir vos demandes papiers ou envoyées par courrier, avec les mêmes délais légaux de traitement de vos demandes.*

A chaque étape de votre projet,  
nos services vous renseignent  
et vous accompagnent.

## Service Urbanisme

Pôle Aménagement du Territoire et Cadre de Vie

8 Rue Jean Jaurès

01.60.47.86.48

[urbanisme@ville-epinay-senart.fr](mailto:urbanisme@ville-epinay-senart.fr)

